



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

אל: ועדת המכרזים

משרד:	מרד הבינוי והשיכון
יחידה מזמינה:	אגף בכיר תכנון אסטרטגי ומדיניות
תאריך:	26.05.2016

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(30) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
<p>ממשלת ישראל ה-34 הגדירה עם כינונה שבע סוגיות אסטרטגיות המנחות את כלל משרדיה. אחת מהן עוסקת בהיערכות להזדקנות האוכלוסייה. מתוקף העניין, נדרש משרד הבינוי והשיכון לבחון את אופן היערכותו. בין היתר, המשרד עוסק בניסיון לגבש מודלים שיספקו פתרונות דיור ייעודיים לגיל הזהב.</p> <p>לשם כך, אנו המשרד מתקשר עם עיריית ירושלים במסגרת מיזם משותף, שתכליתו בחינת דגמי דיור קהילתיים, רב גילאיים ושיתופיים שישלבו קשישים עצמאיים בקהילה.</p> <p>המיזם משותף לעיריית ירושלים ולמשרד הבינוי והשיכון.</p>

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	עיריית ירושלים
מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	ח.פ. 500230008
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	50,000
תקופת ההתקשרות:	14 חודשים

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

נימוקים למיזם משותף

המחויבות לביצוע הפעילות – ממשלת ישראל ה-34 הגדירה עם כינונה שבע סוגיות אסטרטגיות המנחות את כלל משרדיה. אחת מהן עוסקת בהיערכות להזדקנות האוכלוסייה. מתוקף העניין, נדרש משרד הבינוי והשיכון לבחון את אופן היערכותו, בין היתר ע"י גיבוש מודלים לדיור עבור גיל הזהב. כלומר, מדובר בפעילות שאלמלא הייתה מבוצעת על ידי עיריית ירושלים, הייתה המדינה מחויבת לבצעה או לממנה בעצמה, ולכן מדובר ברכישת שירותים במסגרת מיזם משותף.


בעלות על תוצרים – תוצרי העבודה, אשר יכללו אב-טיפוס לדגם דיור רב קהילתי ופרוגרמה יהיו בבעלות העירייה והמשרד.

מקור הסמכות שמגדיר את יחסי המשרד ומבצע הפעילות – חוק חובת המכרזים ותקנותיו, הסכם התקשרויות והוראות תכ"ם.

מספר הגורמים המבצעים את הפעילות – ספק יחיד.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום מדיניות באגף תכנון אסטרטגי	חופית וינרב דיאמנט
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית